

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 17.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 17.02.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела I	Всего листов раздела I : _____	Всего разделов: _____
21.02.2017 № 57-0-1-72/4004/2017-320		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		57:25:0031010:10	

Номер кадастрового квартала:	57:25:0031010
Дата присвоения кадастрового номера:	27.10.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Орловская область, г Орёл, ул Ливенская
Площадь:	17108 +/- 46кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	73876449.92
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Для строительства жилых домов
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Красов Дмитрий Васильевич

инженер		Н.С. Сильченко
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

МП

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
21.02.2017 № 57-0-1-72/4004/2017-320		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		57:25:0031010:10	

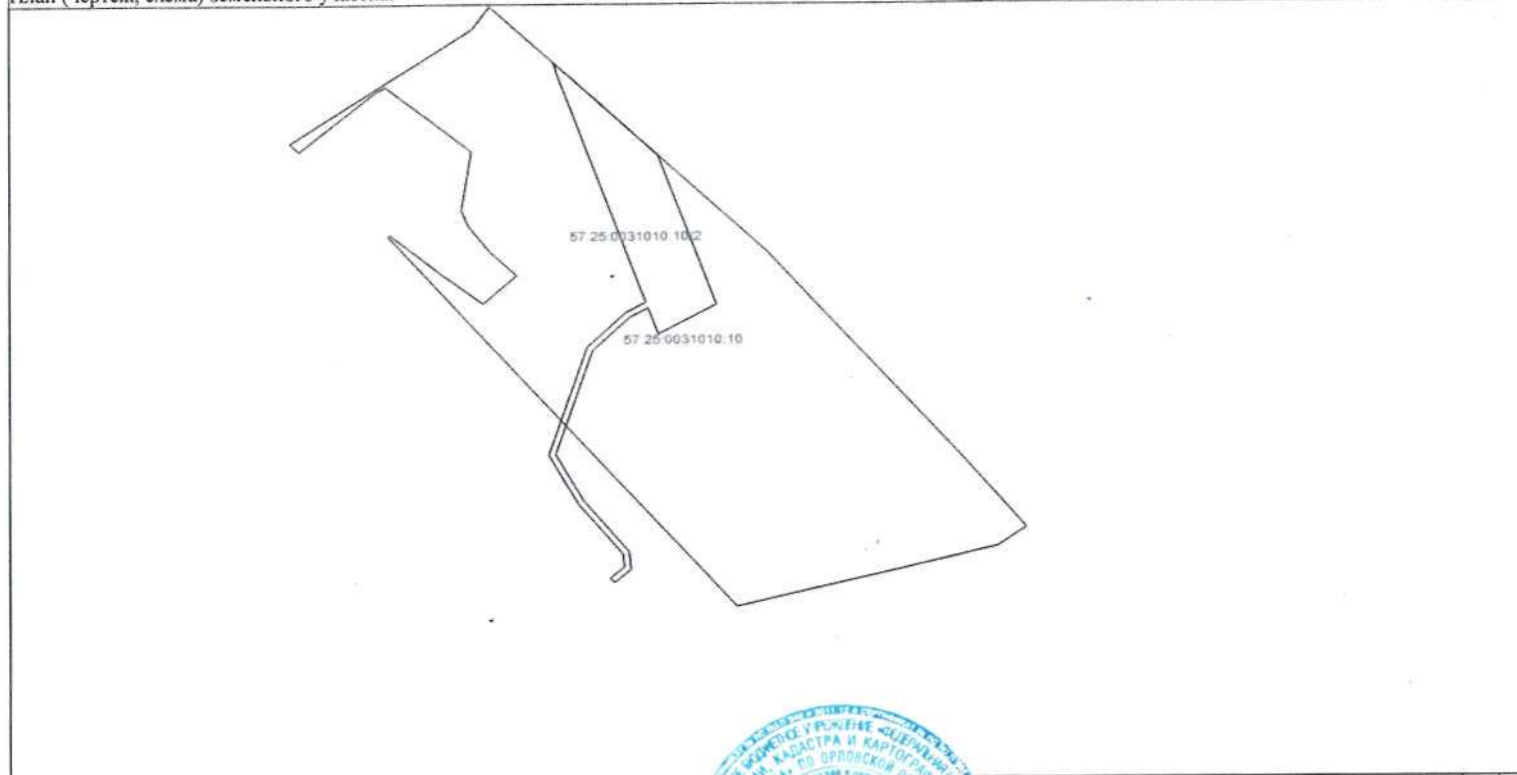
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	не зарегистрировано
3.	Документы-основания:	3.1.	данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
4.1.1.	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	31.01.2014	
	номер государственной регистрации:	57-57-01/066/2008-520	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.09.2008 по 30.06.2014	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "АНКЛАВ-МИК", ИНН: 5753047342	
4.1.2.	основание государственной регистрации:	Соглашение от 17.01.2014 о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №824/з от 17.07.2008, дата регистрации 31.01.2014, №57-57-01/003/2014-939; Определение Арбитражного суда Орловской области от 15.04.2013; Договор аренды земельного участка от 17.07.2008 №824/з, дата регистрации 24.09.2008, №57-57-01/066/2008-520; Приказ Департамента имущественной, промышленной и информационной политики Орловской области от 17.07.2008 №915	
	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	30.12.2014	
	номер государственной регистрации:	57-57-01/066/2008-520	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 24.09.2008 по 30.06.2014	
4.1.2.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Общество с ограниченной ответственностью "ИНМЭЖСтрой", ИНН: 5751051865	
	основание государственной регистрации:	Соглашение от 18.12.2014 о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №824/з от 17.07.2008, дата регистрации 30.12.2014, №57-57-01/087/2014-818; Договор аренды земельного участка от 17.07.2008 №824/з, дата регистрации 24.09.2008, №57-57-01/066/2008-520; Определение Арбитражного суда Орловской области от 15.04.2013; Приказ Департамента имущественной, промышленной и информационной политики Орловской области от 17.07.2008 №915; Соглашение от 17.01.2014 о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №824/з от 17.07.2008, дата регистрации 31.01.2014, №57-57-01/003/2014-939	
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
инженер		И.С. Сильченко	
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)	



Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
21.02.2017 № 57-0-1-72/4004/2017-320			
Кадастровый номер:		57:25:0031010:10	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

инженер		Н.С. Сильченко
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>

